

Information om pågående och kommande arbeten:

Dräneringsarbete

På grund av inväntande tillstånd från Stockholms kommun påbörjas dräneringen nu i april. Först på Lidnersgatans kortsida, därefter Lovesidan och västra sidan. På kortsidorna kommer gångbroar att finnas. Västra långsidan kommer däremot att stängas av för utgång. Beräknad tid för dränering är ca 12-15 veckor.

Renovering Övernattningslägenheten

Totalrenoveringen av övernattningslägenheten pågår för fullt och beräknas vara klar i slutet av juni. Vi ber om överseende med ett visst stök och ljud i samband med renoveringen.

Nya portar

Under vecka 17 kommer det att vara mycket som händer på Lovesidan. Måndag den 25 april startar arbetet med att byta till nya fina träportar och frontpartier. Lokalerna och Lovesidan är först ut och vi hänvisar till sidoingångar under denna vecka. Detsamma gäller när bytet på Lidnersgatan pågår. När portbytet är gjort tar det några dagar innan portkoder o dörrautomatik fungerar, vilket betyder att man kommer behöva använda nyckel under tiden för att komma in.

Digitala info- och bokningstavlor

Vi inväntar information från leverantören och återkommer med status inom kort.

OVK-återbesök- förtydligande

I maj (prel vecka 19 och 20) kommer Franska Bukten för återbesök. I första steget kommer generella åtgärder utföras, bekostade av föreningen, dvs rensning, don byten och ev. komplettering av friskluftsventiler. Vid detta tillfälle kommer även de lägenhetsspecifika anmärkningarna ses över och en uppskattning av tid och material görs, för att få fram ett kostnadsförslag per lägenhet. Efter sammanställning och dialog med styrelsen, kontaktar styrelsen de medlemmar som berörs. *

Alternativ som finns:

1. Medlemmen löser anmärkningen på egen hand.
2. Föreningen ombesörjer hanteringen av anmärkningen och debitering görs via föreningen.

**Styrelsen kontaktar medlemmar med anmärkning och sammanställer en lista med vilka som önskar få anmärkningen åtgärdad via styrelsen. Denna lista ska innehålla mejl, telefonnr, namn och lägenhetsnr, för att styrelsen enkelt ska kunna ta kontakt och boka in tid för utförande. Vi kommer alltså att be berörda medlemmar meddela oss ovanstående uppgifter (även de som redan hört av sig till styrelsen i frågan).*

Övrig information:

Städ- och trivseldag

Den **7 maj** kommer vi att ha vårens städ- och trivseldag. Vi hoppas att så många som möjligt vill vara med för att göra extra fint i vårt hus och i trädgården. Container kommer som vanligt att finnas och vi avslutar med fika. Mer info och tider sätts upp i trapphuset i slutet av april.

Årsstämma 2022

Föreningens årliga stämma kommer att äga rum den **18 juni**. För att lämna förslag/motioner eller vid intresse att delta i styrelsearbetet kontaktas valberedningen. Ett mejl och ett infoblad, med kontaktuppgifter till valberedningen, kommer till alla medlemmar inom kort. Plats/tid informeras senast i början av juni.

Lägenhet säljes

För information kommer föreningen att sälja ytterligare en före detta hyreslägenhet. Det är en 2: a på Lovesidan som nu har ombildats till bostadsrätt och säljs i april/maj.

Digitala info- och bokningstavlor

Vi inväntar information från leverantören och återkommer med status inom kort.

Hälsningar från Styrelsen